



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/159/2018 Tm
Č.j.: SU/159/2018-2

Vyřizuje:
Mgr. Ing. Tůma Martin

Tel.:
386 804 036

E-mail:
tumam@c-budejovice.cz

Datum:
29.1.2018

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ se sídlem v Praze, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 8.1.2018 žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby:

Modernizace trati Nemanice I - Ševětín, 1. stavba, úpravy pro ETCS, 1. část

(dále jen "stavba"), která se týká katastrálních území:

České Budějovice 3, Hluboká nad Vltavou, Dobřejovice u Hosína, Hosín, Hrdějovice, Chotýčany, Kolný, Ševětín, Vitín.

Výše uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č.j. SU/6542/2015 Tm ze dne 11.1.2016, které právní moci dne 13.2.2016.

Ve smyslu § 93 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") se podáním žádosti staví běh lhůty platnosti územního rozhodnutí.

Předmětem žádosti je prodloužení platnosti shora citovaného územního rozhodnutí o 5 let.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 93 odst. 3 s odkazem na § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí. Veřejné ústní jednání se podle § 93 odst. 3 stavebního zákona nekoná, dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hodin a pátek od 8:00 do 11:30 hodin). Osobní návštěvu úřadu je vhodné předem dohodnout (např. telefonicky).

Řízení prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění záměru není navazujícím řízením ve smyslu § 3 písm. g) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad tímto výslovně upozorňuje na možnou záměnu tohoto záměru s jiným záměrem, který se týká shodného úseku tratě.

Předmětem žádosti a tudíž i předmětem tohoto územního řízení je modernizace stávající trati ve stávající trase. Jednotlivé stavební objekty a provozní soubory zahrnují stavební úpravy za účelem splnění požadavků TSI (technické specifikace interoperability), v souvislosti se zavedením systému ETCS (European Train Control System - evropský vlakový zabezpečovací systém), vyplývajících z mezinárodních závazků. Takto definovaná stavba si klade za cíl splnit požadavky TSI ve stanoveném časovém limitu.

Projektová dokumentace jiného záměru ve shodném traťovém úseku byla zpracována v roce 2011 jako dvojkolejná trať vedená převážně v nové stopě včetně dvou tunelů s tím, že stávající trať měla být demontována. Pro tento jiný záměr, který je v rámci územního řízení projednáván pod jménem IV. tranzitní železniční koridor, modernizace trati Nemanice I - Ševětín, bylo dne 20.7.2017 vydáno územní rozhodnutí a v současné době probíhá odvolací řízení.

Projednání výše citovaného jiného záměru není předmětem tohoto řízení.

Projednání obou záměrů je na sobě nezávislé a oba záměry se vzájemně nevylučují.

Pozemky dotčené stavbou:

parc. č. 137, 138/30, 687/12, 687/13, 941/1, 941/2, 993/1, 4725/1, 4725/14, 4725/17, 4725/18, 4725/19, 4725/20, 4725/21, 4725/22, 4725/24, 4726 v katastrálním území České Budějovice 3,

st. p. 266, 267, 268, 1570, 1571, 1572, parc. č. 1769/1, 1769/7, 1769/9, 1769/13 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou,

parc. č. 1247/34, 2436/1, 2436/23, 2436/27, 2436/28, 2436/29, 3086/28, 3118/2, 3118/4, 3118/7 v katastrálním území Dobřejovice u Hosína,

parc. č. 351/6, 356/9, 832/1, 832/5, 832/6, 837, 838/1, 838/3, 839, 1056/5, 1056/7 v katastrálním území Hosín,

parc. č. 25/4, 56, 125/3, 177/38, 291/2, 295/4, 297/1, 375/8, 408/7, 409/2, 410/29, 426/24, 988/38, 992/3, 992/6, 993/67, 998/1, 998/5, 998/28, 998/30, 998/32, 998/49, 998/50, 998/51, 1001/3 v katastrálním území Hrdějovice,

st. p. 126, 170/1, 170/2, parc. č. 1261/3, 1297/1, 1314/1, 1325/3, 1373/6, 1373/8, 1381/4, 1408/9, 1550/11, 2268/9, 2302/2, 3118/1, 3118/3, 3118/6 v katastrálním území Chotýčany,

parc. č. 1175/2, 1175/4, 1175/6, 1175/7 v katastrálním území Kolný,

st. p. 65, 67, 655, 656, parc. č. 437/3, 443/2, 443/19, 567/4, 567/5, 578/2, 639/2, 639/3, 642/2, 642/3, 647/3, 674/4, 677/4, 680/27, 796/3, 797/5, 797/6, 809, 814/1, 814/3, 820/2, 824, 843/2, 869 v katastrálním území Ševětín,

st. p. 272, parc. č. 652/1, 652/11, 1712/2, 1713/6, 1731/1, 1731/4, 1731/7, 1731/10, 1731/11 v katastrálním území Vitín.

Stavba obsahuje - seznam stavebních objektů a provozních souborů, které jsou předmětem žádosti.

Technologická část D

D.1 Železniční zabezpečovací zařízení

D.1.1 Staniční zabezpečovací zařízení

PS 33-01-01 ŽST Hluboká n/V Zámostí - SZZ

PS 35-01-01 ŽST Chotýčany - SZZ

PS 37-01-01 ŽST Ševětín - SZZ

D.1.2 Traťové zabezpečovací zařízení

PS 32-01-01 Nemanice - Hluboká n/V Zámostí - TZZ

PS 34-01-01 Hluboká n/V Zámostí - Chotýčany - zabezpečovací zařízení

D.2 Železniční sdělovací zařízení

D.2.1 Kabelizace včetně přenosových systémů

- PS 30-02-01 Nemanice - Ševětín, DOK a TK
- PS 30-02-02 Nemanice - Ševětín, úpravy stávajících DK SŽDC s.o.
- PS 30-02-03 Nemanice - Ševětín, přenosový systém
- PS 31-02-01 Nemanice I, úprava stávající místní kabelizace
- PS 31-02-02 Nemanice I, úprava stávajícího DOK SŽDC s.o.
- PS 31-02-03 Nemanice I, úprava stávajících TK SŽDC s.o.
- PS 31-02-04 Nemanice I, úprava stávajícího DOK ČD-Telematika a.s.
- PS 32-02-01 Nemanice - Hluboká n/V Zámostí, úpravy stávajícího DOK ČD-Telematika a.s.
- PS 33-02-01 ŽST Hluboká n/V Zámostí, úprava místní kabelizace
- PS 34-02-01 Odbočka Dobřejovice, úprava místní kabelizace
- PS 35-02-01 ŽST Chotýčany, úprava místní kabelizace
- PS 35-02-02 ŽST Chotýčany, úpravy ZOK ČD-Telematika a.s.
- PS 37-02-01 ŽST Ševětín, úprava místní kabelizace

D.2.2 Vnitřní sdělovací zařízení

- PS 33-02-11 ŽST Hluboká n/V Zámostí, ITZ
- PS 33-02-12 ŽST Hluboká n/V Zámostí, EZS
- PS 33-02-13 ŽST Hluboká n/V Zámostí, ASHS
- PS 34-02-12 Odbočka Dobřejovice, EZS
- PS 34-02-13 Odbočka Dobřejovice, ASHS
- PS 35-02-11 ŽST Chotýčany, ITZ
- PS 35-02-12 ŽST Chotýčany, EZS
- PS 35-02-13 ŽST Chotýčany, ASHS
- PS 37-02-11 ŽST Ševětín, ITZ úprava
- PS 37-02-12 ŽST Ševětín, EZS
- PS 37-02-13 ŽST Ševětín, ASHS

D.2.4 Rádiové spojení

- PS 30-02-21 Nemanice - Ševětín, příprava GSM-R

D.2.5 Dálková kontrola a ovládání vybraných sdělovacích zařízení

- PS 30-02-31 ED SŽDC České Budějovice, doplnění DDTS ŽDC
- PS 30-02-32 ED SŽDC a CDP Praha, doplnění DDTS ŽDC

D.3 Silnoproudá technologie včetně DŘT

D.3.1 Dispečerská řídicí technika

- PS 33-06-01 ŽST Hluboká n/V Zámostí, DŘT
- PS 34-06-01 Odbočka Dobřejovice, DŘT
- PS 35-06-01 ŽST Chotýčany, DŘT
- PS 37-06-01 ŽST Ševětín, DŘT
- PS 30-06-01 ED SŽDC České Budějovice, doplnění DŘT

D.3.5 Technologie transformačních stanic vn/nn

- PS 31-03-01 ATÚ Nemanice, rekonstrukce záložního zdroje
- PS 30-03-01 Ševětín – Hluboká nad Vltavou-Zámostí, demontáže záložních zdrojů

D.3.8 Napájení drážních zařízení z trakčního vedení

- PS 33-04-01 ŽST Hluboká nad Vltavou-Zámostí, TS 25/0,4kV pro ZZ včetně napájecí přípojky vn
- PS 34-04-01 Odbočka Dobřejovice, TS 25/0,4kV pro ZZ a EOV včetně napájecí přípojky vn
- PS 35-04-01 ŽST Chotýčany, TS 25/0,4kV pro ZZ a EOV včetně napájecí přípojky vn
- PS 37-04-01 ŽST Ševětín, TS 25/0,4kV pro ZZ včetně napájecí přípojky vn

Stavební část E

E.1 Inženýrské objekty

E.1.1 Železniční spodek a svršek

- SO 31-10-11 Nemanice I, železniční svršek

- SO 32-10-11 Nemanice - Hluboká n.Vlt.- Zámostí, železniční svršek
- SO 32-11-11 Nemanice - Hluboká n.Vlt.- Zámostí, železniční spodek
- SO 33-10-11 ŽST Hluboká n.Vlt.- Zámostí , železniční svršek
- SO 34-10-11 Hluboká n.Vlt.- Zámostí - Chotýčany, železniční svršek
- SO 34-11-11 Hluboká n.Vlt.- Zámostí - Chotýčany, železniční spodek
- SO 35-10-11 ŽST Chotýčany, železniční svršek
- SO 35-11-11 ŽST Chotýčany, železniční spodek
- SO 36-10-11 Chotýčany - Ševětín, železniční svršek
- SO 36-11-11 Chotýčany - Ševětín, železniční spodek
- SO 37-10-11 ŽST Ševětín, železniční svršek
- SO 37-11-11 ŽST Ševětín, železniční spodek

E.1.3 Železniční přejezdy

- SO 31-13-52 Železniční přejezd Nemanické ul. ev. km 3,612

E.1.4 Mosty, propustky a zdi

- SO 31-20-31 Železniční most v ev. km 215,956
- SO 31-21-31 Železniční propustek v ev. km 216,150 (3,035)
- SO 31-21-32 Železniční propustek v ev. km 216,718 (3,603)
- SO 31-20-04 Železniční most v st. km 216,728 - ul. Nemanická
- SO 31-20-05 Železniční most v st. km 216,738 - podchod pro pěší a cyklisty
- SO 31-21-33 Železniční propustek v ev. km 217,036 (3,911)
- SO 31-21-34 Železniční propustek v ev. km 4,556
- SO 32-20-34 Železniční most v ev. km 4,833
- SO 32-21-31 Železniční propustek v ev. km 5,283
- SO 32-20-35 Železniční most v ev. km 5,664
- SO 32-21-32 Železniční propustek v ev. km 5,708
- SO 32-21-33 Železniční propustek v ev. km 5,921
- SO 32-21-34 Železniční propustek v ev. km 6,217
- SO 32-20-36 Železniční most v ev. km 6,315
- SO 32-20-37 Železniční most v ev. km 6,693
- SO 32-21-35 Železniční propustek v ev. km 6,784
- SO 32-21-36 Železniční propustek v ev. km 7,033
- SO 32-20-38 Železniční most v ev. km 7,204
- SO 32-20-39 Železniční most v ev. km 7,413
- SO 32-20-40 Železniční most v ev. km 7,654
- SO 32-20-41 Železniční most v ev. km 8,200
- SO 32-21-37 Železniční propustek v ev. km 8,336
- SO 32-20-42 Železniční most v ev. km 8,626
- SO 32-20-43 Železniční most v ev. km 8,857
- SO 32-20-44 Železniční most v ev. km 9,040
- SO 32-21-38 Železniční propustek v ev. km 9,485
- SO 32-20-45 Železniční most v ev. km 9,947
- SO 33-21-31 Železniční propustek v ev. km 10,360
- SO 33-20-31 Železniční most v ev. km 10,923
- SO 34-20-31 Železniční most v ev. km 11,375
- SO 34-20-32 Železniční most v ev. km 11,824
- SO 34-20-33 Železniční most v ev. km 12,272
- SO 34-21-31 Železniční propustek v ev. km 12,541
- SO 34-20-34 Železniční most v ev. km 12,809
- SO 34-21-32 Železniční propustek v ev. km 13,223
- SO 34-21-33 Železniční propustek v ev. km 13,489
- SO 34-20-35 Železniční most v ev. km 13,848
- SO 34-20-36 Železniční most v ev. km 13,990
- SO 34-21-34 Železniční propustek v ev. km 14,263
- SO 34-21-35 Železniční propustek v ev. km 14,646
- SO 34-21-36 Železniční propustek v ev. km 14,754

- SO 34-20-37 Železniční most v ev. km 14,939
- SO 34-21-37 Železniční propustek v ev. km 15,246
- SO 34-20-38 Železniční most v ev. km 15,502
- SO 34-21-38 Železniční propustek v ev. km 15,858
- SO 34-20-39 Železniční most v ev. km 16,550
- SO 35-21-31 Železniční propustek v ev. km 17,291
- SO 35-20-31 Železniční most v ev. km 17,612
- SO 35-21-32 Železniční propustek v ev. km 18,177
- SO 36-20-31 Železniční most v ev. km 18,547
- SO 36-20-32 Železniční most v ev. km 18,930
- SO 36-20-33 Železniční most v ev. km 19,377
- SO 36-20-34 Železniční most v ev. km 20,836
- SO 36-21-31 Železniční propustek v ev. km 20,992
- SO 36-20-35 Železniční most v ev. km 21,508
- SO 37-21-31 Železniční propustek v ev. km 21,805
- SO 37-21-32 Železniční propustek v ev. km 22,030
- SO 37-21-33 Železniční propustek v ev. km 22,205
- SO 37-21-34 Železniční propustek v ev. km 22,605
- SO 37-20-31 Železniční most v ev. km 23,606
- SO 37-21-35 Železniční propustek v ev. km 23,636
- SO 37-20-32 Železniční most v ev. km 24,910

E.1.5.6 Ostatní

- SO 30-80-11 Nemanice - Ševětín, kácení mimolesní zeleně
- SO 30-80-12 Nemanice - Ševětín, kácení lesní zeleně

E.1.8 Pozemní komunikace

- SO 30-32-01 Nemanice - Ševětín, dopravní opatření

E.2 Pozemní stavební objekty

E.2.1 Pozemní objekty budov

- SO 33-40-11 ŽST Hluboká nad Vltavou–Zámostí, stanoviště pro kontejner zab. zař.
- SO 34-40-11 Odbočka Dobřejovice, stanoviště pro kontejner zab. zař.
- SO 35-40-11 ŽST Chotýčany, stanoviště pro kontejner zab. zař.
- SO 37-40-11 ŽST Ševětín, stanoviště pro kontejner zab. zař.

E.2.5 Demolice

- SO 34-45-11 Odbočka Dobřejovice, demolice

E.3 Trakční a energetická zařízení

E.3.1 Trakční vedení

- SO 33-60-11 ŽST Hluboká n/V Zámostí, úpravy TV
- SO 34-60-11 Odbočka Dobřejovice, úpravy TV
- SO 35-60-11 ŽST Chotýčany, úpravy TV
- SO 37-60-11 ŽST Ševětín, úpravy TV

E.3.4 Ohřev výměn

- SO 33-64-01 ŽST Hluboká nad Vltavou–Zámostí, úprava EOV
- SO 34-64-01 Odbočka Dobřejovice, úprava EOV
- SO 35-64-01 ŽST Chotýčany, úprava EOV

E.3.6 Rozvody vn, nn, osvětlení a dálkové ovládání odpojovačů

- SO 32-62-01 Zastávka Hosín, úprava rozvodu nn
- SO 33-62-01 ŽST Hluboká nad Vltavou–Zámostí, napájecí přípojky nn pro ZZ
- SO 33-62-02 ŽST Hluboká nad Vltavou–Zámostí, úprava DOÚO
- SO 33-62-03 ŽST Hluboká nad Vltavou–Zámostí, napájecí přípojky nn pro GSM-R
- SO 33-62-04 ŽST Hluboká nad Vltavou–Zámostí, úprava stožárové TS 22/0,4kV

- SO 34-62-01 Odbočka Dobřejovice, napájecí přípojky nn pro ZZ
- SO 34-62-02 Odbočka Dobřejovice, úprava DOUO
- SO 34-62-03 Odbočka Dobřejovice, napájecí přípojka nn pro GSM-R
- SO 35-62-01 ŽST Chotýčany, napájecí přípojky nn pro ZZ
- SO 35-62-02 ŽST Chotýčany, úprava DOUO
- SO 35-62-03 ŽST Chotýčany, napájecí přípojka nn pro GSM-R
- SO 37-62-01 ŽST Ševětín, napájecí přípojky nn pro ZZ
- SO 37-62-02 ŽST Ševětín, úprava DOUO

E.3.7 Ukolejnění kovových konstrukcí

- SO 33-61-11 ŽST Hluboká n/V Zámostí, ukolejnění vodivých konstrukcí
- SO 34-61-11 Odbočka Dobřejovice, ukolejnění vodivých konstrukcí
- SO 35-61-11 ŽST Chotýčany, ukolejnění vodivých konstrukcí
- SO 37-61-11 ŽST Ševětín, ukolejnění vodivých konstrukcí

Stanovení okruhu účastníků řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí:

účastníky územního řízení jsou dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- a) *žadatel,*
- b) *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn;*

účastníky územního řízení dále jsou dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- a) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,*
- b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,*

Účastník územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha,

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

městys Ševětín, náměstí Šimona Lomnického č.p. 2, 373 63 Ševětín
 obec Vitín, Vitín č.p. 75, 373 63 Ševětín
 obec Chotýčany, Chotýčany č.p. 20, 373 62 Chotýčany u Čes.Budějovic
 město Lišov, třída 5. května č.p. 139/156, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
 obec Hosín, Hosín č.p. 116, 373 41 Hluboká nad Vltavou
 město Hluboká nad Vltavou, Masarykova č.p. 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou
 obec Hrdějovice, Dlouhá č.p. 221, 373 61 Hrdějovice
 statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Vlastníci pozemků, na kterých je stavba umístována (viz výše) a současně ti, kteří mají k těmto pozemkům jiné věcné právo. Jmenný seznam těchto účastníků:

Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar, National Corporation, Budweiser Budvar,
 Entreprise Nationale, K. Světlé 512/4, 370 04 České Budějovice
 Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
 ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha
 E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
 Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
 České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha
 Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
 Římskokatolická farnost Hosín, Hosín 17, 373 41 Hosín
 Zemědělské družstvo Hosín, Hosín 149, 373 41 Hosín

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 105/2, 122, 135/4, 135/5, 136, 138/2, 138/11, 138/23, 138/24, 138/29, 665, 687/5, 687/6, 687/11, 687/15, 688, 689/1, 689/2, 690/2, 690/5, 691, 927, 928, 930, 931, 937, 938, 939/1, 939/5, 944/1, 947, 949, 954, 955, 957, 958, 959, 961, 964, 966, 968, 970/1, 970/2, 972, 974, 976, 978, 980, 982, 984, 986, 990, 992, 993/2, 994, 1025, 1063, 1064/1, 1064/12, 1064/21, 1064/22, 1121/3, 1171/3, 1174, 1178/1, 1179/24, 1180/2, 1566/1, 4725/3, 4725/4, 4725/5, 4725/9, 4725/10, 4725/11, 4725/12, 4725/13, 4725/25, 4733/4, 4739 v katastrálním území České Budějovice 3,

st. p. 278/1, 278/2, 582, parc. č. 1007/3, 1007/4, 1007/5, 1016/7, 1025/2, 1026/6, 1027/1, 1029/1, 1029/2, 1030/1, 1031, 1035/1, 1035/2, 1038, 1040/1, 1041, 1051/1, 1051/5, 1051/7, 1051/8, 1051/11, 1051/12, 1058, 1063/1, 1070/63, 1070/64, 1224/2, 1227/2, 1236/1, 1746/4, 1749/3, 1750/3, 1750/7, 1752/3, 1767/4, 1769/4, 1769/6, 1769/11, 1769/14, 1769/16, 2046, 2047, 2090 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou,

st. p. 236, parc. č. 829/4, 831/4, 831/5, 839/2, 839/6, 839/7, 1058/28, 1058/29, 1058/33, 1058/69, 1058/71, 1058/77, 1058/81, 1247/11, 1247/33, 1247/35, 1247/38, 1247/78, 1247/81, 1247/82, 1247/83, 1248/2, 1248/3, 1250/1, 1250/2, 2407, 2422/1, 2422/2, 2425, 2426, 2434/1, 2434/2, 2436/5, 2436/6, 2436/7, 2436/8, 2436/9, 2436/10, 2436/18, 2436/20, 3073, 3074/2, 3086/29, 3115/1, 3118/5, 3118/8, 3118/11, 3118/12, 3118/14, 3118/15, 3118/16, 3118/17, 3118/18 v katastrálním území Dobřejovice u Hosína,

parc. č. 345/1, 345/17, 350/1, 350/2, 351/4, 351/7, 352/2, 352/4, 353/1, 353/2, 353/3, 353/8, 353/9, 356/2, 385/1, 385/7, 385/12, 386/1, 387, 388, 407, 408/1, 408/2, 408/3, 408/15, 424/8, 424/9, 425, 428/1, 428/8, 439/2, 484/1, 484/4, 484/7, 484/10, 503/3, 506/2, 506/3, 506/4, 506/7, 525, 530/8, 531, 532, 533/1, 534/3, 537/1, 537/3, 583/1, 583/10, 590, 592/1, 592/2, 592/3, 592/4, 595/1, 615/2, 624/2, 624/6, 626/1, 627/1, 627/2, 737/2, 825/2, 826, 830/1, 830/3, 831/3, 831/4, 832/2, 832/3, 832/4, 838/2, 947/2, 947/3, 947/4, 947/5, 947/6, 947/7, 947/9, 947/10, 949/1, 952/1, 954/4, 961, 972, 1041/3, 1041/5, 1056/2, 1056/6, 1056/11, 1056/13, 1056/16, 1056/18 v katastrálním území Hosín,

parc. č. 23, 24, 25/1, 27, 31, 35, 36/1, 38, 42, 52, 54, 55, 57, 58, 73/5, 76/1, 78, 79/1, 80, 125/12, 171, 172/3, 172/4, 173/1, 173/6, 174/1, 174/2, 174/3, 174/4, 174/5, 174/6, 177/2, 177/19, 177/39, 178/7, 178/8, 178/9, 287, 288, 289/1, 289/3, 289/4, 289/14, 289/15, 289/16, 291/1, 293/1, 293/12, 294, 295/1, 295/3, 296/3, 297/2, 298, 299/1, 300/1, 313, 375/1, 408/1, 409/1, 410/4, 416/2, 417, 419, 420, 421/19, 421/28, 421/29, 426/1, 469/26, 482/1, 482/2, 482/4, 482/5, 488, 489/1, 493/1, 493/4, 494, 988/3, 988/44, 988/45, 988/46, 988/50, 988/51, 992/1, 993/1, 993/37, 998/2, 998/3, 998/6, 998/7, 998/8, 998/9, 998/10, 998/11, 998/12, 998/13, 998/14, 998/15, 998/16, 998/17, 998/18, 998/19, 998/20, 998/21, 998/22, 998/23, 998/31, 998/42, 998/43, 998/44, 998/45, 998/46, 998/47, 998/52, 998/53, 998/54, 998/55, 1000, 1001/1, 1002, 1034, 1038, 1040, 1041, 1043 v katastrálním území Hrdějovice,

st. p. 127, 269, parc. č. 1259, 1261/2, 1274/2, 1278/3, 1310, 1319/1, 1319/2, 1319/6, 1325/6, 1328/4, 1334/37, 1371/4, 1371/5, 1373/3, 1373/4, 1373/5, 1373/7, 1373/12, 1373/13, 1373/14, 1373/15, 1373/16, 1373/18, 1381/3, 1381/5, 1381/8, 1381/11, 1408/2, 1408/6, 1408/7, 1412/2, 1550/1, 1550/14, 1550/15, 1550/16, 2258/4, 2259/1, 2259/5, 2268/8, 2278/3, 2278/4, 2279, 2301/1, 2302/1, 2303/1, 2304/2, 2304/3, 2310/2, 2323/3, 2323/8, 2327/31, 2327/34, 2327/36, 2327/37, 2327/38, 2329, 2338/2, 2341, 2357/1, 2358/1, 2365/1, 2365/2, 2366/2, 2394/1, 2394/2, 2395, 2400/1, 2400/9, 2400/12, 2400/15, 2400/19, 2400/20, 3101/1, 3101/4, 3118/4, 3118/8, 3118/9, 3118/10, 3118/11, 3118/12, 3118/13, 3118/14, 3118/15, 3121/1, 3122/2, 3124/1, 3124/2, 3128/3, 3129/2, 3129/3 v katastrálním území Chotýčany,

parc. č. 1173/1, 1173/6, 1174/5, 1175/1, 1175/3, 1175/5, 1176/4, 2784/5 v katastrálním území Kolný,
parc. č. 1576/1, 1814/1 v katastrálním území Neplachov,

st. p. 76, 775, parc. č. 426/16, 435/3, 436/2, 437/2, 437/15, 443/1, 443/8, 443/15, 443/16, 443/18, 443/20, 473/4, 567/2, 567/3, 567/20, 567/21, 567/22, 567/23, 567/24, 567/28, 567/29, 567/30, 567/31, 578/12, 637/6, 637/7, 637/13, 639/4, 639/12, 642/5, 642/6, 642/7, 642/8, 642/9, 642/10, 642/11, 642/12, 642/13, 642/14, 642/15, 642/16, 642/17, 642/18, 642/19, 642/20, 642/21, 642/22, 642/23, 642/24, 642/25, 642/26, 642/36, 642/37, 642/38, 642/39, 642/40, 642/41, 642/43, 644/18, 644/19, 662/1, 662/3, 662/4, 662/5, 662/6, 662/7, 662/8, 662/9, 662/10, 669/3, 674/1, 674/6, 674/7, 680/1, 680/4, 680/6, 680/7, 680/8, 680/11, 689/10, 689/12, 689/14, 690/4, 691/7, 691/14, 693/13,

788/1, 796/1, 797/1, 797/4, 804, 810/3, 814/2, 825, 827/1, 828, 830/1, 839/2, 842, 843/1, 843/5, 862/3 v katastrálním území Ševětín,
st. p. 63, parc. č. 186/1, 186/2, 186/3, 186/4, 186/5, 186/14, 186/16, 186/17, 186/31, 186/39, 200/3, 200/9, 200/10, 200/11, 200/12, 200/13, 200/14, 208/3, 208/14, 230/5, 230/6, 230/7, 230/8, 230/9, 251/1, 252/14, 252/15, 252/16, 252/17, 260/2, 260/3, 260/5, 274, 300/14, 300/15, 300/16, 300/17, 300/18, 300/19, 300/20, 300/21, 300/22, 300/23, 300/24, 300/25, 300/26, 300/27, 300/28, 300/29, 300/30, 300/31, 300/32, 300/33, 300/34, 300/35, 300/36, 300/37, 300/55, 348/1, 410/5, 410/6, 410/7, 410/8, 410/9, 410/10, 410/11, 410/12, 506/9, 506/10, 535/7, 543/8, 574, 579/1, 606/4, 607/1, 607/3, 617/4, 617/5, 641/10, 649/1, 649/3, 649/4, 649/15, 649/19, 649/32, 649/33, 649/34, 649/35, 649/37, 649/39, 649/40, 652/4, 652/10, 652/12, 652/13, 652/14, 652/18, 652/21, 652/25, 652/26, 652/27, 652/30, 652/31, 652/32, 652/52, 671/12, 671/15, 671/17, 671/18, 671/26, 671/46, 680/1, 682, 1071/1, 1604/1, 1604/5, 1604/7, 1605/3, 1626/1, 1626/2, 1626/7, 1626/8, 1627/2, 1657/2, 1657/3, 1657/13, 1657/14, 1657/16, 1657/17, 1657/18, 1657/20, 1670/1, 1693/6, 1710/8, 1711/2, 1712/1, 1713/4, 1714, 1722/3, 1729/4, 1730, 1731/3, 1732, 1748 v katastrálním území Vitín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

České Budějovice 3 č.p. 351 a č.p. 361,
Hluboká nad Vltavou č.p. 290 a č.p. 581,
Vitín č.e. 57, č.p. 52, č.e. 65 a č.e. 64,
Hrdějovice č.p. 71, č.p. 44 a č.p. 122,
Chotýčany č.p. 36,
Ševětín č.p. 68.

Tyto osoby jsou identifikovány označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí a je jim ve smyslu § 144 odst. 6 správního řádu doručováno veřejnou vyhláškou. Identifikace účastníků prostřednictvím vztahu ke konkrétním nemovitostem je pro účely vedení řízení s velkým počtem účastníků nejvhodnější. Stavební zákon tento způsob identifikace výslovně stanoví.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet sousedních pozemků není vyčerpávající a může obsahovat nepřesnosti. Za tyto případné nepřesnosti se stavební úřad předem omlouvá. Současně pak v této souvislosti odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, totiž že za účastníka řízení je v pochybnostech považován i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem, dokud se neprokáže opak.

Stavební úřad s odkazem na § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje účastníkům řízení, že mají možnost se seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí a vyzývá je, aby tak učinili. Nebudou-li uplatněny žádné námitky ve výše stanovené lhůtě 15 dnů ode dne doručení, přistoupí stavební úřad po uplynutí této lhůty k vydání rozhodnutí ve věci.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení,

datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 5. 2. 2018

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ se sídlem v Praze, IDDS: ucchjm

ostatní účastníci (dodejky)

Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar, National Corporation, Budweiser Budvar, Entreprise Nationale, IDDS: yrfs29r

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, IDDS: vu8j9dv

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Římskokatolická farnost Hosín, Hosín č.p. 17, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Zemědělské družstvo Hosín, IDDS: utncwh3

městys Ševětín, IDDS: c2yb5xr

obec Vitín, IDDS: jvrathc

obec Chotýčany, IDDS: g4gedur

město Lišov, IDDS: ek7buzi

obec Hosín, IDDS: yscb78m

město Hluboká nad Vltavou, IDDS: cdxbedz

obec Hrdějovice, IDDS: 5j8bzb4

statutární město České Budějovice, náměstek primátora Ing. František Konečný, Ph.D., - zde -

dotčené orgány

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství,
IDDS: kdib3rr

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

Drážní úřad - sekce stavební, oblast Plzeň, IDDS: 5mjaaatd

Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aaau3

ostatní – žádostí o vyvěšení

Magistrát města - kancelář tajemníka - Úřední deska, -zde-

Obecní úřad Hrdějovice, Dlouhá č.p. 221, 373 61 Hrdějovice

Obecní úřad Hosín, Hosín č.p. 116, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Městský úřad Hluboká nad Vltavou, Masarykova č.p. 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Obecní úřad Chotýčany, Chotýčany č.p. 20, 373 62 Chotýčany u Českých Budějovic

Obecní úřad Vitín, Vitín č.p. 75, 373 63 Ševětín

Městský úřad Lišov, třída 5. května č.p. 139/156, 373 72 Lišov u Českých Budějovic

Úřad Městyse Ševětín, náměstí Šimona Lomnického č.p. 2, 373 63 Ševětín