



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor pozemních komunikací a drah
Oddělení speciálního stavebního úřadu



Vyvěšeno od .. 8 ..03.. 2023..
do 27. 03. 2023.....

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne
3800/B-81/2022 / 25.8.2022
Č. j.:
MHMP 468216/2023
Sp. zn.:
S-MHMP 453785/2020

Vyřizuje/tel.:
Ing. Filip Gottwald
236 004 274
Počet listů/příloh: 4 / 0
Datum:
6.3.2023

Oznámení zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením

Dne 25.8.2022 podal stavebník Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, se sídlem Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, IČO 000 05 886, zastoupený společností Inženýring dopravních staveb a.s., se sídlem Branická 514/140, 140 00 Praha 4, IČO 053 15 522, žádost o změnu stavby

„Prodloužení tramvajové trati Sídliště Barrandov – Holyně – Slivenec, 1. etapa“

před jejím dokončením. Změna spočívá ve změně podmínky č. 7 stavebního povolení odboru pozemních komunikací a drah MHMP ze dne 29.9.2020, č.j. MHMP 1465034/2020, která vyplývá ze závazného stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 3.2.2015, č.j. HSHMP 00196/2015 pod písmenem a), která zní:

„Budou realizována navržená protihluková opatření (zajištění dodržování maximální provozní rychlosti 30 km/h jednotlivých tramvajových souprav ve staničení 0,0 až 0,4 předmětné TT a instalace bokovnic a speciálních bokovnic ve staničení 0,0 až 0,4 předmětné TT).“

Nově se tato podmínka na základě nově doloženého závazného stanoviska Hygienické stanice hlavního města Prahy č.j. HSHMP 39552/2022 ze dne 2.8.2022 v původním stavebním povolení vůbec nebude nacházet. Odpadne tedy povinnost dodržovat v části tramvajové trati nejvyšší dovolenou rychlost 30 km/h.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením.

Odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy, jako speciální stavební úřad na úseku drah příslušný podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 7 a § 54 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad na úseku pozemních komunikací příslušný podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje** v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, **zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením.**

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.cz, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 6.3.2023
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Filip Gottwald
Vydal : ACActD12 - Issuing Certificate
Průběh: 30.03.2023 10:00:00 AM

Od ohledání na místě i od ústního jednání stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

S odkazem na § 1 odst. 2 písm. d) liniového zákona stavební úřad konstatuje, že předmětná stavba je dopravní infrastrukturou ve smyslu citovaného zákona.

Účastníci řízení mohou své námítky, případně důkazy uplatnit ve lhůtě **10 dnů od doručení tohoto oznámení**. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Podle ustanovení § 114 stavebního zákona může účastník stavebního řízení uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Účastníky řízení o změně stavby před jejím dokončením jsou ti účastníci původního stavebního řízení, jejichž vlastnických či jiných věcných práv se může změna dotknout.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) takto:

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 109 písm. a) - d) stavebního zákona:
 - stavebník a vlastník stavby tramvajové trati; tedy **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9, IČO 000 05 886**, neboť je žadatelem o vydání změny stavby před jejím dokončením
 - vlastníci stavbou dotčených pozemků staveb na pozemcích parcelní číslo 1184/16, 1184/20, 1184/63, 1184/84, 1184/89, 1184/119, 1184/121, 1184/127, 1798/21, 1798/86, 1798/531, 1798/550, 1798/551, 1798/578, 1799/1 v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5, na nichž dojde ke změně, a ti, kteří mají k těmto stavbám a pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, pokud mohou být změnou jejich práva dotčena, tedy:
 - PRVNÍ KONTAKT s.r.o., Srbova 360/1, 180 00 Praha 8
 - FINEP BARRANDOV ZÁPAD k.s., Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1
 - Hlavní město Praha zastoupené odborem evidence majetku MHMP, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:
 - vlastníci pozemků a staveb na pozemcích parcelní číslo 1184/1, 1184/9, 1184/11, 1184/25, 1184/26, 1184/42, 1184/43, 1184/44, 1184/59, 1184/70, 1184/71, 1184/85, 1184/92, 1184/93, 1184/94, 1184/97, 1184/98, 1184/99, 1184/100, 1184/101, 1184/104, 1184/105, 1184/106, 1184/107, 1184/108, 1184/109, 1184/110, 1184/111, 1184/112, 1184/113, 1184/114, 1184/115, 1184/116, 1184/117, 1184/118, 1184/124, 1191/1, 1785/11, 1785/59, 1785/60, 1785/62, 1785/74, 1785/78, 1785/79, 1785/80, 1785/81, 1785/82, 1785/83, 1785/84, 1785/85, 1791/1, 1791/13, 1791/3, 1792/102, 1798/4, 1798/13, 1798/152, 1798/173, 1798/247, 1798/248, 1798/253, 1798/267, 1798/299, 1798/313, 1798/318, 1798/319, 1798/322, 1798/323, 1798/326, 1798/327, 1798/328, 1798/329, 1798/335, 1798/336, 1798/339, 1798/341, 1798/345, 1798/346, 1798/361, 1798/362, 1798/366, 1798/367, 1798/371, 1798/372, 1798/514 a 1799/2 v katastrálním

území Hlubočepy, Praha 5, a ti, kteří mají k těmto stavbám a pozemku právo odpovídající věcnému břemeni.

Dále protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznamuje se zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu, ve spojení s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona:

- účastníkům podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a dotčeným orgánům do vlastních rukou;
- účastníkům podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), doručuje se toto oznámení podle ustanovení § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby naposledy postupem podle stavebního zákona. Další písemnosti budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům budou všechny další písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou.

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává tímto účastníkům možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v budově Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, Praha 1 nejlépe po předchozí telefonické dohodě (oprávněná úřední osoba Ing. Filip Gottwald, tel. 777 491 219, e-mail filip.gottwald@praha.eu), a to v úředních hodinách, tj. v pondělí a ve středu od 8:00 do 18:00 hodin, v ostatní dny pouze po předchozí telefonické dohodě.

Po uplynutí lhůty k podání námitek bude ve věci rozhodnuto.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Aleš Krejča v.r.
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Ing. Filip Gottwald
Podepsáno elektronicky

území Hlubočepy, Praha 5, a ti, kteří mají k těmto stavbám a pozemku právo odpovídající věcnému břemeni.

Dále protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznamuje se zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu, ve spojení s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona:

- účastníkům podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a dotčeným orgánům do vlastních rukou;
- účastníkům podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), doručuje se toto oznámení podle ustanovení § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby naposledy postupem podle stavebního zákona. Další písemnosti budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům budou všechny další písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou.

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává tímto účastníkům možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v budově Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, Praha 1 nejlépe po předchozí telefonické dohodě (oprávněná úřední osoba Ing. Filip Gottwald, tel. 777 491 219, e-mail filip.gottwald@praha.eu), a to v úředních hodinách, tj. v pondělí a ve středu od 8:00 do 18:00 hodin, v ostatní dny pouze po předchozí telefonické dohodě.

Po uplynutí lhůty k podání námitek bude ve věci rozhodnuto.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Aleš Krejča v.r.
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Ing. Filip Gottwald
Podepsáno elektronicky